

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 8

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7728 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Περραιβού Ηρακλείτου πάροδος Ηρακλείτου και Πραξιτέλους (Φ.Π. 11).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Το από 29.5.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 279Δ/31.5.1985) έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 337/21.7.1987 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. την υπ' αριθμ. 3/272/24.9.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Περραιβού - Ηρακλείτου πάροδος Ηρακλείτου και Πραξιτέλους (Φ.Π. 11) όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τη Πρ/σταμένη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα στις κλίμακες 1:500 και 1:200.

2. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Καβάλα, 22 Δεκεμβρίου 1987
Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝ. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

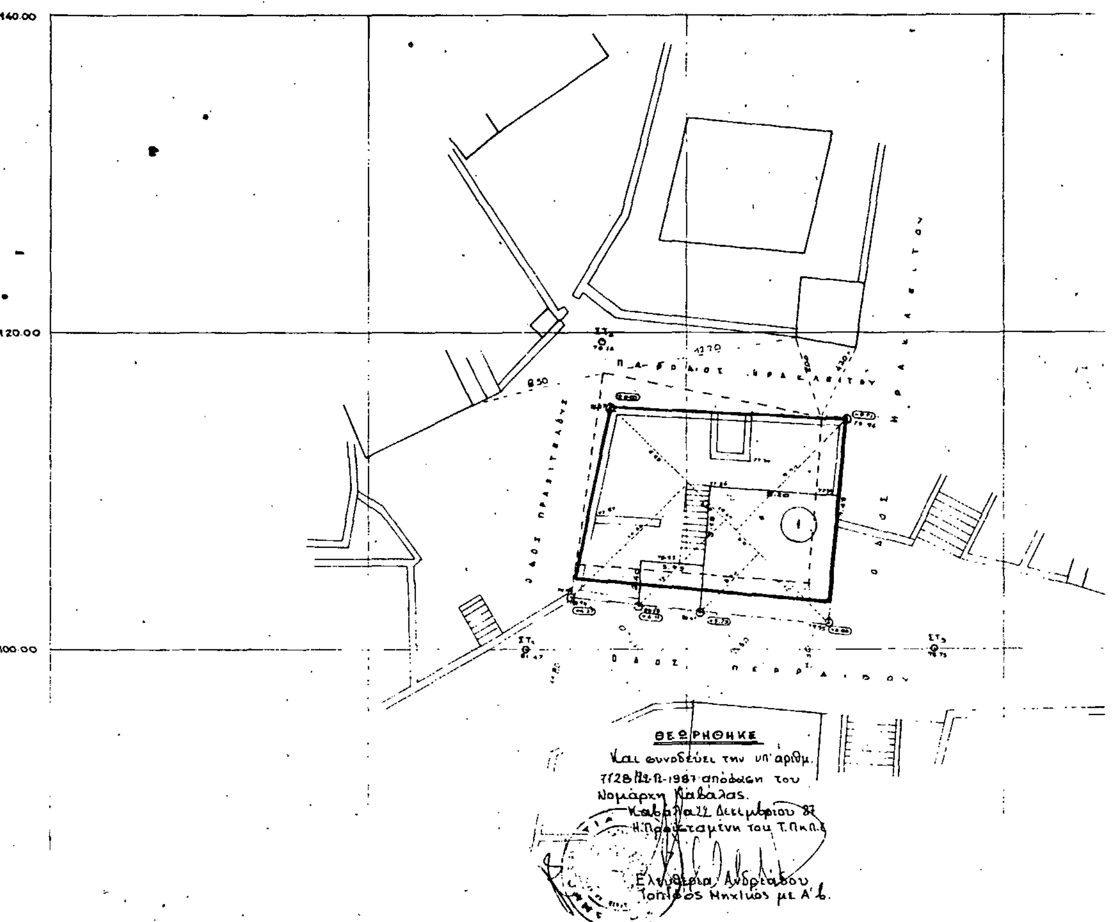
ΚΑΒΑΛΑ.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. ΠΟΥ ΠΕΡΙΚΛΕΙΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΔΟΥΣ
ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ - ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ - ΠΑΡ. ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ - ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

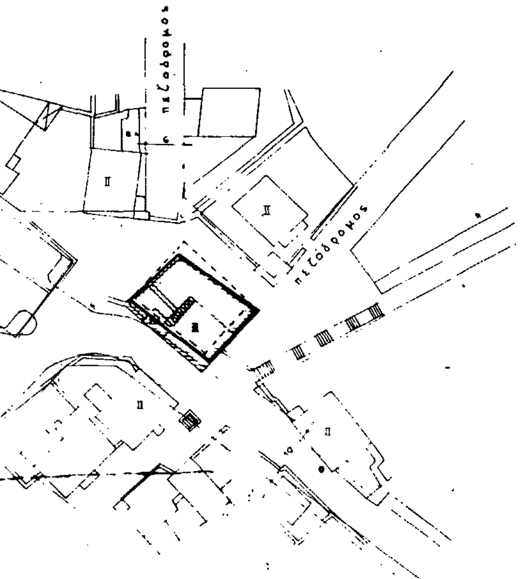
κλίμακα 1:200





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΕΚ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
κλίμακα 1:500
αρ πινακίδας 11





Αριθ. 9850 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κρηνίδων στα Ο.Τ. 239 και 242.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «μεταβίβαση αρμοδιότήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αριθμ. 146/26.10.1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κρηνίδων.

5. Την υπ' αριθμ. 15/330/9.11.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

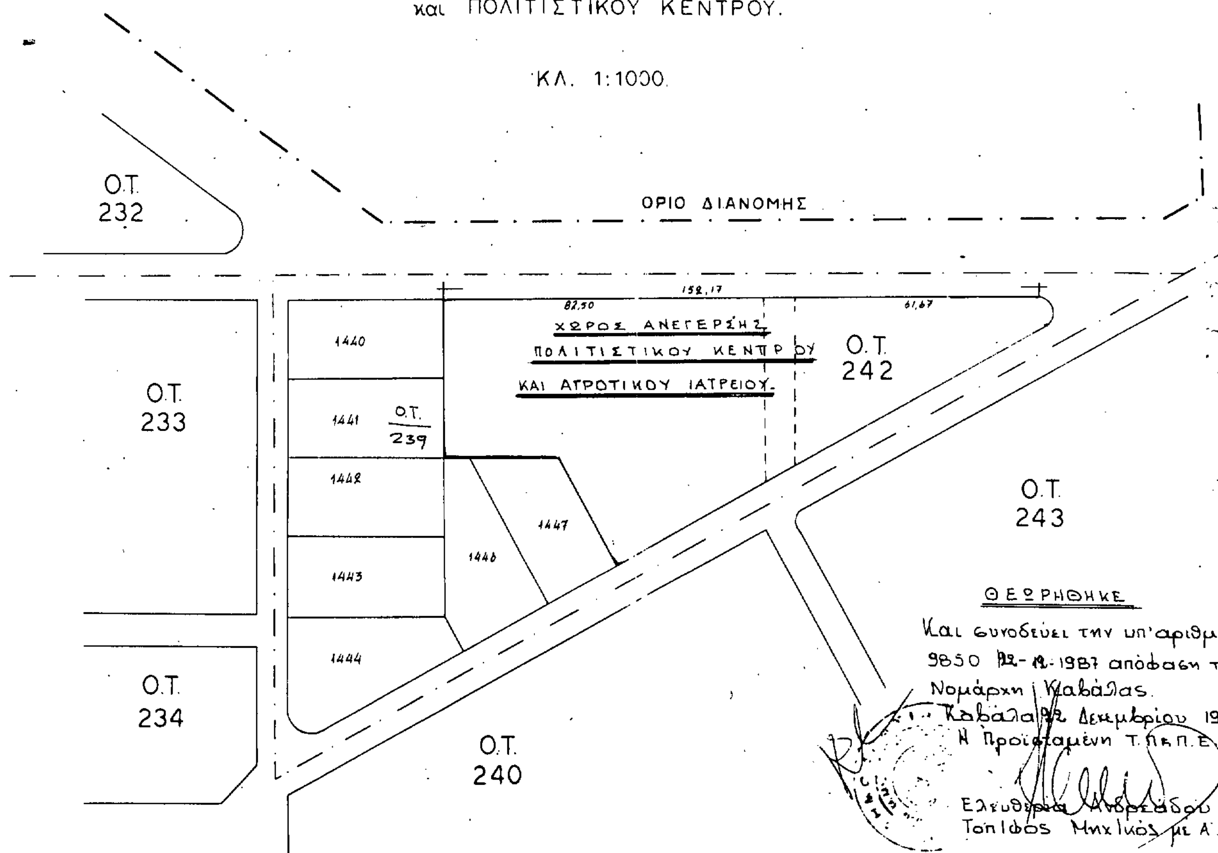
1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κρηνίδων στα Ο.Τ.239 και 242 με το χαρακτηρισμό χώρου ανέγερσης Πολιτιστικού Κέντρου και Αγροτικού Ιατρείου όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Καβάλα, 22 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝ. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ



Αριθ. 10152 (3)

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Άνω Λεύχης Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α).

5. Τις διατάξεις του με αριθμ. 183 Π. Δ/τος της 9.5.86 «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων (ΦΕΚ 70Α).

6. Το από 30.8.1985 Π. Δ/γμα «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 414Δ).

7. Το από 24.4.1985 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Δ) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ).

8. Τη με αριθμ. 73/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Καρβάλης.

9. Τη με αριθμ. 16/331/9.11.1987 απόφαση του συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

10. Την απόφασή μας 81100/7.2.1986 κατηγοριοποίηση, καθορισμό ορίων και αρτιότητας του οικισμού Άνω Λεύχης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Άνω Λευχής Ν. Καβάλας όπως φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα του οικισμού σε κλίμακα 1:1000 θεωρημένα από την προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας που συνοδεύει την απόφαση.

Οι όροι δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται ως εξής:

1. Αρτιότητα:

α) Ελάχιστο πρόσωπο 10μ. ελάχιστο εμβαδό 500 τ.μ.

β) Οικόπεδα που ήταν άρτια και οικοδομήσιμα κατά κανόνα ή κατά παρέκκλιση με προγενέστερες διατάξεις που ίσχυαν για την περιοχή εξακολουθούν να είναι άρτια και οικοδομήσιμα.

2. Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων ορίζεται σε 50% της επιφάνειάς τους.

3. Ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων ορίζεται σε 0,4.

4. Το κτίριο τοποθετείται ελεύθερα μέσα στο οικόπεδο. Όταν το κτίριο δεν εφάπτεται με τα πλάγια και τα πίσω όρια του οικοπέδου, αφήνεται απόσταση τουλάχιστο 2,50 μ. από αυτά. Η απόσταση μεταξύ ανεξάρτητων κτιρίων μέσα στο ίδιο οικόπεδο ορίζεται σε 2,50 μ. τουλάχιστο.

5. Επιβάλλεται η επικάλυψη των οικοδομών με στέγη.

6. Το μέγιστο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ. Στο ύψος αυτό δεν περιλαμβάνεται το ύψος της στέγης το συνολικό ύψος της οικοδομής συμπεριλαμβανομένης και της στέγης ορίζεται σε 9,50 μ.

7. Για κτίρια όγκου πάνω από 2.000 κ.μ. πάνω από την οριστική στάθμη του εδάφους (φυσικού ή διαμορφωμένου) επιβάλλεται η διάσπαση του όγκου αυτού σε μικρότερους όγκους ή σε ανεξάρτητα κτίρια έστω και αν πρόκειται για λειτουργικά ενιαίο οικοδόμημα. Εφόσον για λόγους λειτουργικούς του κτιρίου δεν είναι δυνατή η εφαρμογή του προηγουμένου εδαφίου αποφαίνεται για τη μελέτη του κτιρίου η οικεία ΕΠΑΕ.

8. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (πυλωτή).

9. κατά τα λοιπά ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ/85).

10. Η απόφαση αυτή ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

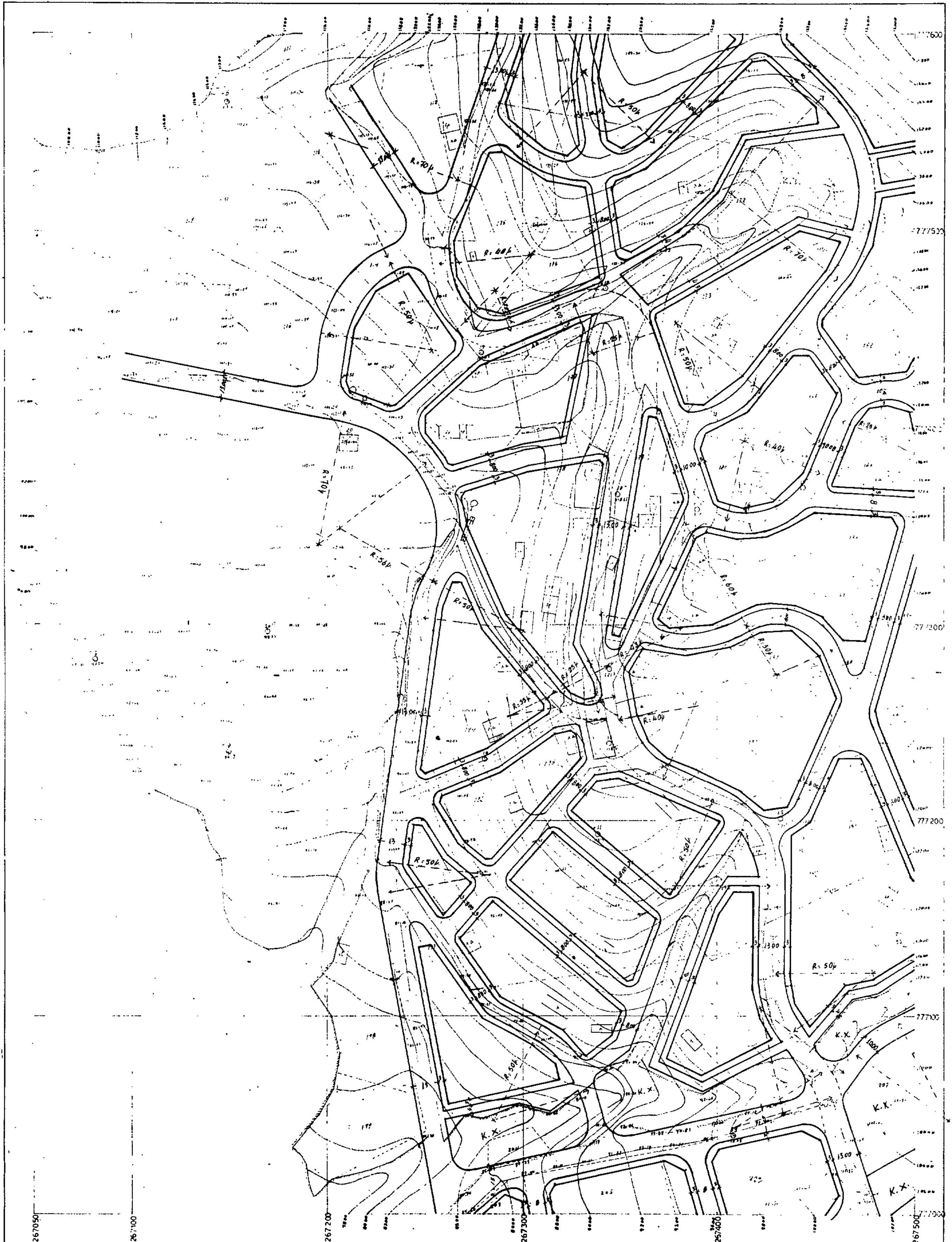
Καβάλα, 22 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝ. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ° = 0 απ Αθηνα
ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την με αριθμό 10152/22-12-81
Απόφαση του Νομ. Καβάλας
Καβάλα 29-12-81
Η ΠΡΟΪ... ΤΠ.Η Π.Ε

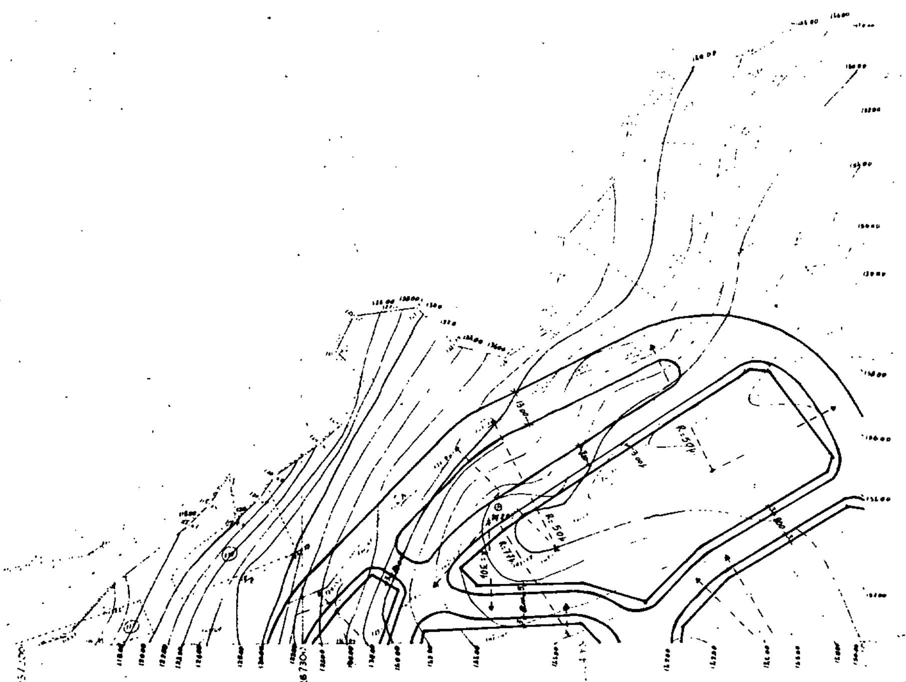
1	2	
3	4	
5	6	8
	7	

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ	
ΔΗΜΟΣ η ΚΟΙΝ	050	ΛΕΥΚΗ (ΚΑΒΑΛΑΣ)	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	Ταχυμετρική
		Κτηματολογικά στοιχεία	
φωτοληψία			ο Μελετητής
Χρόνος σύνταξης			ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 764
1/0916



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ= 0 απ Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και συνοδεύει την με αριθμό 10152/22-12-81
Απόφαση του Νομ. Καβάλας
Καβάλα 22-12-81
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Π.ΑΠΕ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

1	2	
3	4	
5	6	8
	7	

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	050	ΛΕΥΚΗ (ΚΑΒΑΛΑΣ)	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	Ταχυμετρική
		Κτηματολογικά στοιχεία	
Φωτοληψία			ο Μελέτη τής
Χρόνος σύνταξης			ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 076.. 1/1015

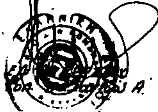
Ελληνικό DATUM

Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°

Κεντρικός μεσημβρινός λ° = 0 απ Αθήνα

Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ και συνοδεύει την με αριθμό 10111/22-12-87 Απόφαση του Νομ. Καβάλας
Καβάλα 22-12-87
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Π.ΠΕ



Κλίμακα 1:1000

1	2	
3	4	
5	6	8
	7	

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ	
ΔΗΜΟΣ η ΚΟΙΝ.	050	ΛΕΥΚΗ (ΚΑΒΑΛΑΣ)	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία Ταχυμετρική Κτηματολογικά στοιχεία	
Φωτοληψία			ο Μελετητής
χρόνος σύνταξης			ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑ[illegible]ΡΑΜΜΑ

ΚΑ 0764
1/1014

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

Χώρος σταθμεύσεως

Κ.Χ.

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

ΕΡΓΑΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

777000
776900
776800
776700
776600
776500
776400

267500 267600 267700 267800 267900 267950

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0 απ Αθήνα
Ο ... τετραγωνισμός του διαγράμματος
... ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την με αριθμό 10154/22-12-87
...... Απόφαση του Νομ. Καβάλας
Καβάλα 22-12-87
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Π.Ο.Ε.



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

1	2	
3	4	
5	6	8
	7	

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ	
ΔΗΜΟΣ η ΚΟΝ	050	ΛΕΥΚΗ (ΚΑΒΑΛΑΣ)	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	Ταχυμετρική
		Κτηματολογικά στοιχεία	
Φωτοληψία			ο Μελετητής
Χρόνος σύνταξης			ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 0/34
1/0914

777000
776900
776800
776700
776600
776500
776400

267050 267100 267200 267300 267400 267500

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ° = 0 απ. Αθήνα

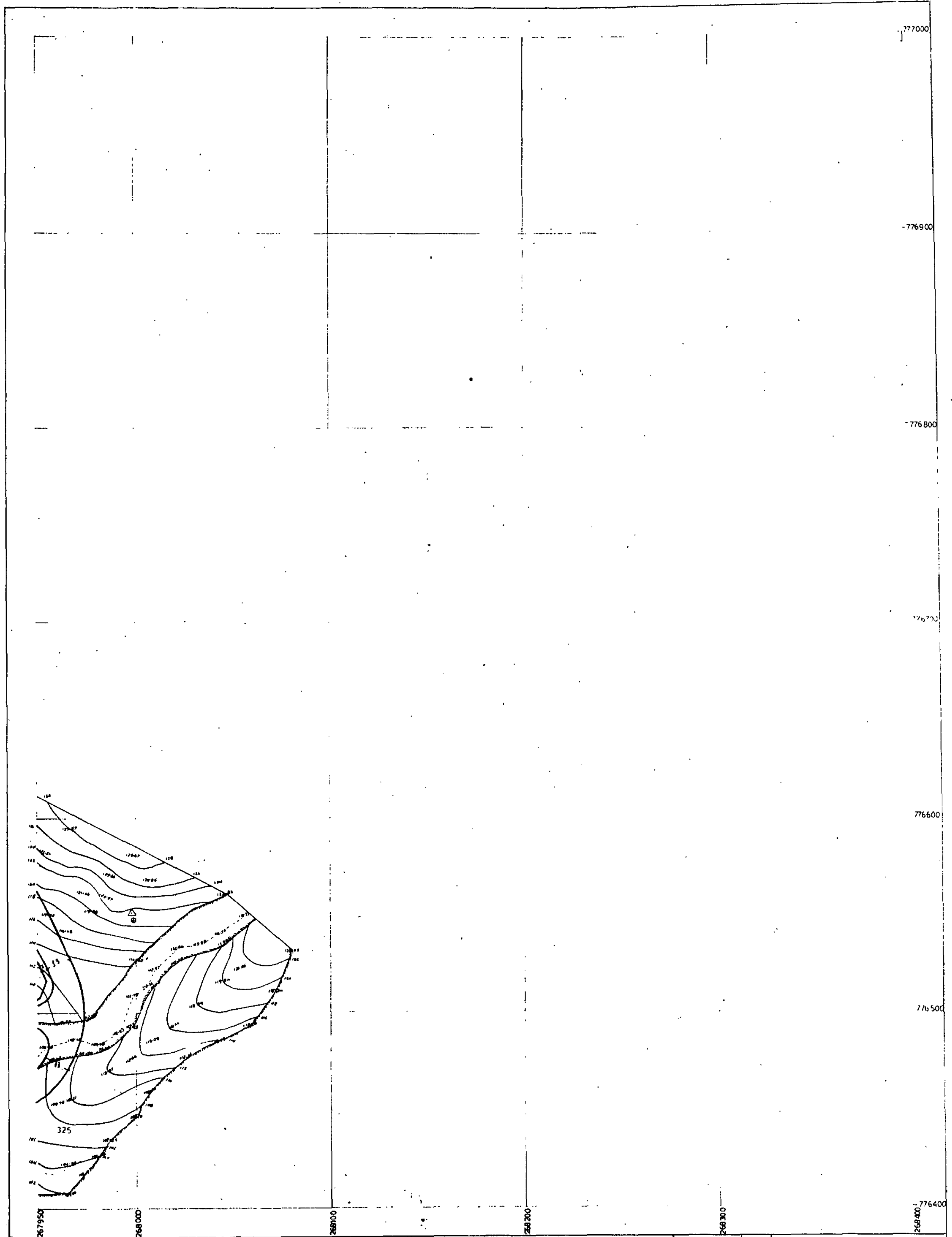
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την με αριθμό 10132/22-12-87
Απόφαση του Νομ. Καβάλας
Καβάλα 22-12-87
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Π. & Π.Ε

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



1	2		
3	4		
5	6	8	
	7		

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ	
ΔΗΜΟΣ Ή ΚΟΙΝ.	050	ΛΕΥΚΗ (ΚΑΒΑΛΑΣ)	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	Ταχυμετρική
		Κτηματολογικά στοιχεία	
Φωτοληψία			Ο Μελετητής
Χρόνος σύνταξης			ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ



Ελληνικό DATUM
Εγκαρσια Μερκατορική προβολη 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0 απ Αθηνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την με αριθμό
απόφαση Νομ. Καβάλας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ η ΚΟΙΝ	050	ΛΕΥΚΗ(ΚΑΒΑΛΑΣ)
Μέθοδος σύνταξης	Τοπογραφικά στοιχεία	Ταχυμετρική
	Κτηματολογικά στοιχεία	
Φωτοληψία		ο Μελετητής
χρόνος σύνταξης		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 0764
1/1013

324
323
321
318
319
Κ.Χ.
Κ.Χ.
776400
776300
776200
776100
776000
775900
775800
267500
267600
267700
267800
267900
267950

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0°ο Αθηνα
Ορθογώνιος τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του φυλλου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την με αριθμό 10142/22-12-87
Απόφαση του Νομ. Καβάλας
Καβάλα 22-12-87
Η Προϊσταμένη Τ.Π.Π.Π.
Ο Προϊστάμενος
Τοπ. Μηχανικός

Κλιμακα 1:1000

1	2	
3	4	
5	6	8
	7	

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ	
ΔΗΜΟΣ η ΚΟΙΝ	050	ΛΕΥΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	Ταχυμετρικη
		Κτηματολογικά στοιχεία	
Φωτοληψια			ο Μελετητης
χρονος συνταξης			

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 10764
1/1016

778200
778100
778000
777900
777800
777700
777600

267500 267600 267700 267800 267900 267950

ελληνικό DATUM

Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°

Κεντρικος μεσημβρινος λ°=0 απ Αθηνα

ο περιμετρικος τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την με αριθμό 10112/22-12-97
Απόφαση του Νομ. Καβάλας
Καβάλα 22-12-97
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

1	2	
3	4	
5	6	8
	7	

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ	
ΔΗΜΟΣ η ΚΟΙΝ	0.50	ΛΕΥΚΗ (ΚΑΒΑΛΑΣ)	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	Ταχυμετρικη
		Κτηματολογικα στοιχεία	
Φωτοληψία			ο Μελετητης
χρόνος σύνταξης			ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ

Αριθ. 7251 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 353.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το Ν. 3200/55 και ειδικότερα του άρθρου 37.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1α.

5. Τις 227/87 και 243/87 απόφασης γνωμοδότησης του δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας.

6. Την υπ' αριθμ. 14/1987 (αριθ. αποφάσεως 103) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Ν. Καρδίτσας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 353 με τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου πράσινου όπως φαίνεται στο συνοδεύον την παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας αποφάσεως αρχίζει από την ημέρα της κοινοποιήσεως στους ενδιαφερομένους και προ της δημοσιεύσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

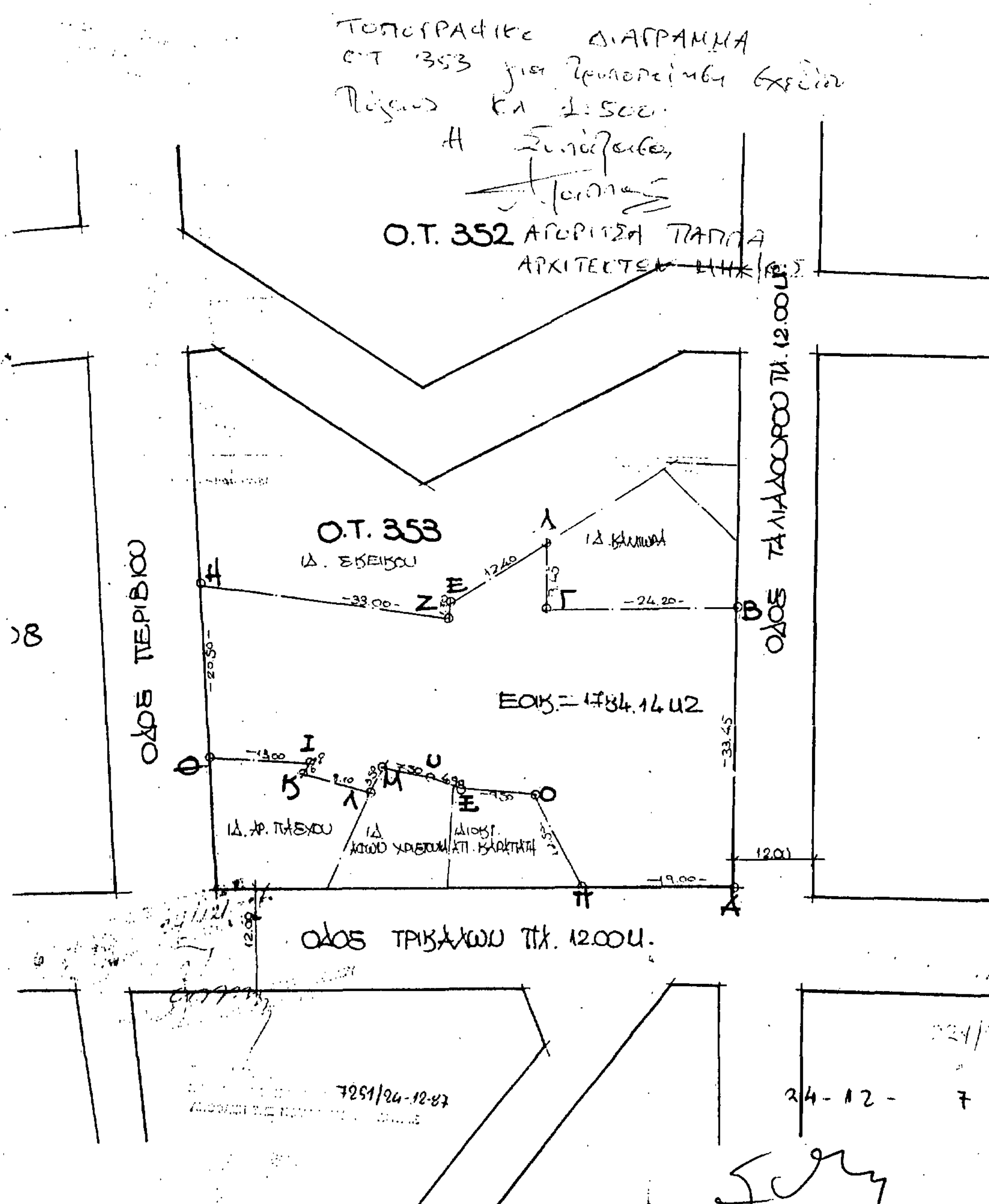
Άρθρο 3.

Η παρούσα με το συνοδεύον τοπογραφικό διάγραμμα δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 24 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΜΙΧΑΛΗΣ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ



Αριθ. 5696 (5)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση αίθουσας Πολιτιστικών Εκδηλώσεων στο Στρυμονικό Σερρών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 3Φ.Ε.Κ 210/Α.

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 159/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 220Α) και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (Φ.Ε.Κ. 210/Α).

5. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 70 Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

6. Την υπ' αριθμ. 83/21.9.1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Στρυμονικού.

7. Την 112/12.11.87 (πρακτικό 21/87) ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός του χώρου όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα για την ανέγερση Αίθουσας Πολιτιστικών Εκδηλώσεων στο Στρυμονικό Σερρών και καθορίζουμε όρους δόμησης για το υπό ανέγερση κτίριο:

Αρτιότητα οικοπέδου: 1.000 τ.μ.

Μέγιστη Επιτρεπόμενη κάλυψη: 50%.

Μέγιστος Συντ. Δόμησης: 0,50.

Μέγιστος Αριθμ. ορόφων: 2.

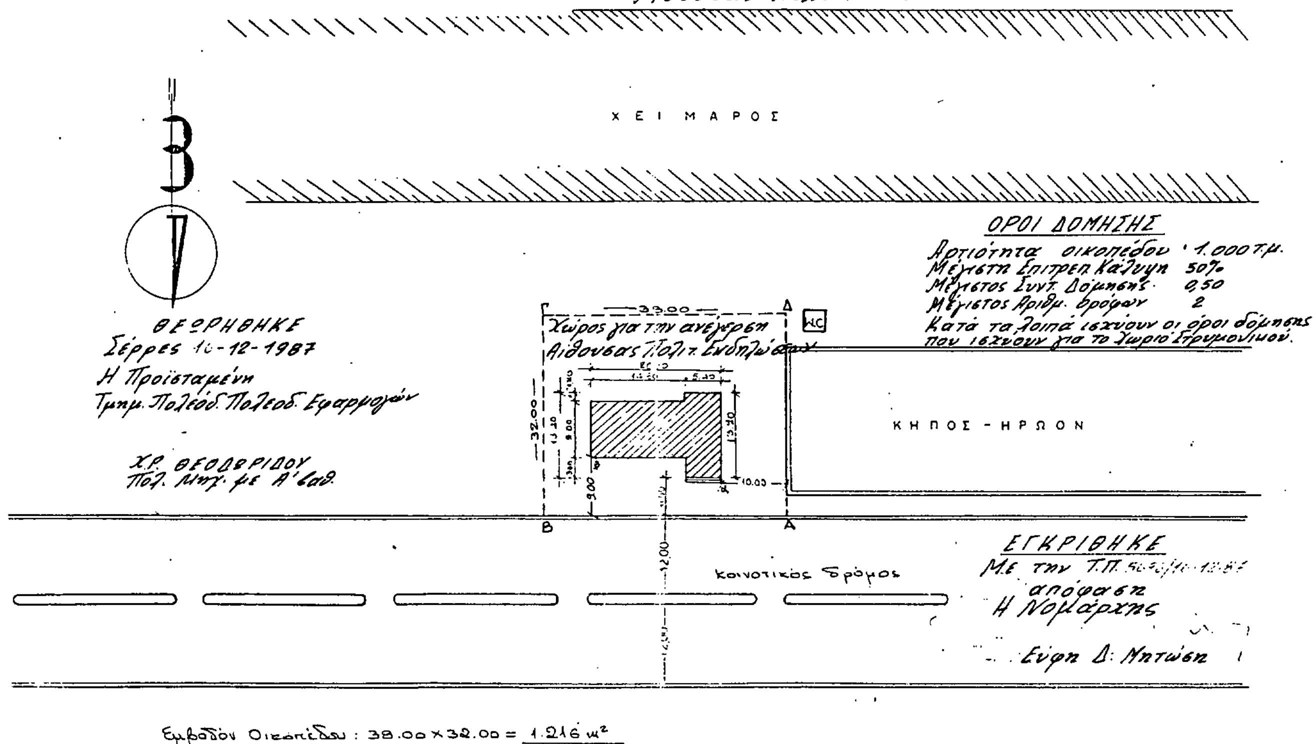
Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι δόμησης που ισχύουν για το χωριό Στρυμονικό κατά Γ.Ο.Κ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 16 Δεκεμβρίου 1987

Η Νομάρχης

ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ



Αριθ. 5637 (6)

Χαρακτηρισμός δρόμου που συνδέει τον οικισμό Άνω Ποροΐων με τον Επαρχιακό δρόμο Σιδηροκάστρου Κιλκίς.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 23.10.59 «Περί μέτρων τινών δια την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας όπως τροποποιήθηκαν με το Β. Δ. 19.3.1964.

3. Το αρ. 1 του Ν.Δ. 443/83 «Περί αρμοδιότητος Νομαρχών».

4. Τη 14/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Άνω Ποροΐων με την οποία χαρακτηρίζουν τον αγροτικό δρόμο σε κοινοτικό.

5. Το από 3 Σεπτεμβρίου 1983 Π.Δ. «Περί τρόπου έκδοσης οικοδομικών αδειών κ.λ.π.» Φ.Ε.Κ. 394/83 τεύχος Δ.

6. Το από 24.5.1985 Π.Δ. «Περί τροποποιήσεως των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων κ.λ.π.» (Φ.Ε.Κ. 270/85 τεύχος Δ) και μάλιστα το άρθρο 1 αυτού.

7. Την 106/87 (Πρακτικό 20) ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μοναδικό Κοινοτικό το δρόμο που συνδέει τον οικισμό Άνω Ποροΐων με τον επαρχιακό δρόμο Σιδηροκάστρου - Κιλκίς γιατί είναι ο μοναδικός δρόμος που συνδέει απ' ευθείας την Κοινότητα με το επαρχιακό οδικό δίκτυο όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχαρίφημα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 16 Δεκεμβρίου 1987

Η Νομάρχης

ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Συνοικισμός
Άνω Πορόια
103

ΚΟΙΝΟΤΗΣ: Άνω Πορόια
Χαρακτηρισμός οδού ως κοινοτική

Θεωρήθηκε
Σέρρες 8 Δεκεμβρίου 1987
Η Προϊσταμένη Τμήματος
Πολεοδ. Πολεοδ. Εφαρμ.

Χρ. Θεοδωρίδου
Πολ. Μηχ. με Α βαθ.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Με την ΤΠ 5637/16-12-87
απόφαση
Η Νομάρχης

Ευρ. Δ. Μητώση

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

123 κοινόχρηστη έκταση

ΑΒ αγροτικός δρόμος ...

123 ιδιόκτητος

όριο συνοικισμού

Εποχιακή οδός